

HOTĂRÂRE

privind aprobarea participării și asocierii în cadrul Programului "South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme" și de co-finanțare a cheltuielilor eligibile și neeligibile finanțate prin Program proporțional cu valoarea estimată a cheltuielilor aferente proiectelor cuprinse în Anexa 1-Portofoliu de proiecte pre-cerere de finanțare BEI precum și de aprobare a Acordului de parteneriat între ADR Sud-Muntenia și Orașul Bolintin-Vale

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BOLINTIN-VALE

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului orașului Bolintin-Vale privind necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre nr. 5234/15.05.2024 la proiectul de Hotărâre privind aprobarea participării în cadrul programului ELENA – European Local Energy Assistance și încheierea unui acord de parteneriat pentru realizarea Portofoliului de proiecte depuse în cadrul Programului "South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme";

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 5235/15.05.2024 la proiectul de Hotărâre privind aprobarea participării în cadrul programului ELENA – European Local Energy Assistance și încheierea unui acord de parteneriat pentru realizarea proiectului ce se va depune în cadrul Programului "South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme";

Avizul Comisiei pentru programe și prognoze economice-sociale, buget-finanțe și al Comisiei juridice și pentru apărarea ordinii publice,

Văzând și prevederile:

Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ordinului 3305 din 27 decembrie 2022 pentru modificarea și completarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public, aprobat prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1.866/2021;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. "b", alin. 4 lit. d), art. 139 (3) lit. "d" și art. 196 (1) lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE

- Art. 1.** (1) Se aprobă participarea Orașului Bolintin-Vale în cadrul Programului "South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme",
- (2) Se aprobă asocierea între Orașul Bolintin-Vale și Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia în vederea implementării în comun a programului "South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme",
- (3) Se aprobă Portofoliul de proiecte – cuprins în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Acordul de parteneriat între Orașul Bolintin-Vale și Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia în vederea implementării în comun a programului și a proiectelor prevăzute la Art. 1, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Portofoliul de proiecte și valorile obiectivelor incluse în acest program vor fi stabilite după semnarea contractului de finanțare dintre Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia și Banca Europeană de Investiții.

Art. 4. Se aprobă contribuția proprie de 10% din valoarea eligibilă și cheltuielile neeligibile aferente pentru proiectele UAT Oraș Bolintin-Vale cuprinse în Anexa 1: Portofoliu de proiecte, pre-cerere de finanțare BEI la Programul "South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme", reprezentând cofinanțarea în proiect reprezentând cofinanțarea în proiect a UAT Oraș Bolintin-Vale.

Art. 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectelor cuprinse în Anexa nr. 2: Acordul de parteneriat între Orașul Bolintin-Vale și Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia, pentru implementarea proiectelor în condiții optime, se vor asigura din bugetul propriu al UAT Oraș Bolintin-Vale.

Art. 6. Se vor asigura toate resursele necesare implementării proiectelor cuprinse în Anexa 1: Portofoliu de proiecte pre-cerere de finanțare BEI la Programul "South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme", în condițiile rambursării decontării ulterioare a cheltuielilor din fonduri europene.

Art. 7. Se împuternicește domnul Daniel Trăistaru, Primarul Orașului Bolintin-Vale, să semneze Acordul de parteneriat prevăzut la art. 2 din prezenta hotărâre, precum și orice document necesar realizării parteneriatului.

Art. 8. Secretarul General al orașului Bolintin-Vale va asigura comunicarea prezentei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Lepădătescu Gheorghe Daniel



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar General
Rodica Bran

Bolintin-Vale 16.05.2024
Nr. 28



Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 28/16.05.2024 - Portofoliu proiecte UAT Oraș Bolintin-Vale în vederea participării în cadrul Programului E.L.E.N.A. - Programul de investiții pentru eficiența energetică a clădirilor publice, finanțat de Banca Europeană de Investiții

Nr. crt.	Denumire proiect	Arie construită (mp)	Arie construită desfășurată (mp)
1.	1. Eficientizarea energetică a Primăriei Orașului Bolintin-Vale	284	305

Președinte de ședință



Secretar General

ACORD CADRU

Nr. _____ / ADR SUD-MUNTENIA/

Nr. _____ /UAT ORAȘ BOLINTIN-VALE/

dintre

AGENȚIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALĂ SUD-MUNTENIA

și

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALA

ORAȘ BOLINTIN-VALE

pentru pregătirea și implementarea Programului

„South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme”

Anexa 2 la HCL nr. 28 din 16.05.2024

PREAMBUL

La nivelul României s-au elaborat Planuri de mentinere a calitatii aerului, cu Orizont 2050, în scopul scaderii sau mentinerii concentratiilor de poluanti în atmosfera, prin măsuri și scenarii corespunzătoare, conform Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurator. La nivelul Regiunii Sud-Muntenia, aceste planuri propun scenarii ce au rolul de a reduce poluarea în regiune, de a proteja sănătatea persoanelor și totodată de a menaja fațadele construcțiilor.

În conformitate cu prevederile Directivei 2012/27 / UE privind eficiența energetică, începând cu 2018, România are obligația de a renova anual 3% din suprafețele construite detinute sau ocupate de autoritățile publice.

Consumul de energie pentru spațiile ocupate de administrația publică, clădirile educationale și cele comerciale reprezintă aproximativ 75% din consumul nerezidențial de energie. De asemenea, Regiunea Sud-Muntenia este amenințată de un risc seismic care afectează 66,60% din totalul populației. În acest sens, unul dintre principalele demersuri ale administrației publice este renovarea fondului construit din perspectiva eficienței energetice și a riscului seismic în România, încadrându-se astfel în obiectivele Strategiei naționale de renovare pe termen lung și transformarea treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică precum și în Strategia națională de reducere a riscului seismic.

Având în vedere necesitatea renovării clădirilor publice în vederea creșterii eficienței energetice a acestora, Agenția pentru Dezvoltare Regională SUD-Muntenia derulează programul „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*”, denumit în continuare Program, depus pentru a obține finanțare la Banca Europeană de Investiții, în cadrul programului **ELENA - European Local Energy Assistance**.

Acordul Cadru este încheiat între Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia și unitățile administrativ-teritoriale, consilii județene în scopul reglementării aspectelor tehnice, financiare și de orice altă natură care pot interveni în implementarea Programului.

TEMEIUL LEGAL

Prezentul acord cadru, denumit în continuare "Acord", are în vedere următoarea legislație națională:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ;
- Carta Europeană a Autonomiei Locale din 15 octombrie 1985 Ratificată prin LEGEA nr. 199 din 17 noiembrie 1997, publicată în Monitorul Oficial nr. 331 din 26 noiembrie 1997;
- Legea nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România, cu modificările și completările ulterioare.

PRECIZARI PREALABILE

1. În prezentul Acord, cu exceptia situatiilor cand contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare:
 - (a) cuvintele care indică singularul includ și pluralul, iar cuvintele care indică pluralul includ și singularul;
 - (b) cuvintele care indica un gen includ toate genurile;
 - (c) termenul „zi” reprezintă zi calendaristică, daca nu se specifică altfel;
 - (d) Program se referă la „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*” ffnantat în cadrul Programului **ELENA - European Local Energy Assistance**;
 - (e) Proiect se referă la clădirile publice ce vor fi incluse în Programul „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*”.
2. Trimiterile la actele normative includ și modificările și completările ulterioare ale acestora, precum și orice alte acte normative subsecvente.
3. Încheierea prezentului Acord se bazează pe buna-credință a părților în executarea obligațiilor ce decurg din prezentul Acord, precum și pe necesitatea asigurării implementării Programului și a proiectelor finanțate în cadrul acestui Program finanțat prin ELENA.

Art. 1 PĂRȚILE

Agentia pentru Dezvoltare Regionala Sud Muntenia cu sediul în str. General Pantazi, nr. 7A, Calarasi, judetul Calarasi, Romania, cod poștal, telefon 0242-331.769, fax. 0242-313.167, cod fiscal, reprezentata legal prin domnul Liviu Gabriel Mușat, director general,

și

ORAȘ BOLINTIN-VALE, cu sediul în str. Libertății, nr.1, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu, România, cod poștal 085100, telefon 0246/271.187, fax. 0246/270.990, poșta electronică: contact@bolintin-vale.ro, cod fiscal 5483380, reprezentat legal prin domnul Trăistaru Daniel, primar.

Art. 2 SCOPUL ȘI OBIECTUL ACORDULUI CADRU

- o Scopul prezentului Acord este de a reglementa aspectele tehnice, financiare, juridice și de orice altă natură care pot interveni în implementarea Programului „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*”.
- o Obiectul acestui Acord este de a stabili rolurile și responsabilitățile ce le revin părților în pregătirea și implementarea activitatilor specifice ale Programului și ale proiectelor finanțate prin Program, conform legislației aplicabile și prevederilor Acordului de finanțare, contribuția financiară la bugetul Programului finanțabil în cadrul Programului **ELENA - European Local Energy Assistance**, precum și pe perioada de valabilitate și de durabilitate a ordinului de finanțare.
- o Fiecare parte va depune toate eforturile și va uza de toate cunoștințele de care dispune în vederea îndeplinirii în cele mai bune condiții a prezentului Acord.
- o Prezentul Acord constituie anexă la cererea de finanțare.
 - o Prezentul Acord se referă la achiziționarea serviciilor de întocmire a *auditului energetic, expertizei tehnice și documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI)*, pentru obiectivele conform Anexa 1 - Portofoliu de proiecte cerere de finanțare BEi;

Art. 3 ROLURI ȘI RESPONSABILITĂȚI ÎN PREGĂTIREA ȘI IMPLEMENTAREA PROGRAMULUI

(1) În raporturile dintre părți, fiecare parte răspunde doar pentru realizarea activităților ce îi revin și niciuna dintre părți nu este în niciun fel răspunzătoare pentru activitățile realizate de cealaltă parte. Astfel, obligațiile asumate prin prezentul acord au fost supuse analizei, în cadrul procedurilor interne ale fiecărei părți și se materializează în următoarele documente anexate la prezentul:

- Hotararea CL de aprobare a participării în cadrul Programului și de co-finanțare a cheltuielilor eligibile și neeligibile finanțate prin Program proporțional cu valoarea estimată a cheltuielilor aferente proiectelor cuprinse în *Anexa 1 - Portofoliu de proiecte* cerere de finanțare BEi precum și de aprobare a Acordului Cadru între ADR Sud-Muntenia și Orașul Bolintin-Vale;

În acest articol sunt descrise activitățile și subactivitățile specifice pe care fiecare parte trebuie să le realizeze în pregătirea și implementarea Programului, în strânsă corelare cu informațiile furnizate în formularul Cererii de finanțare.

(2) Rolurile și responsabilitățile Agenției de Dezvoltare Regională Sud-Muntenia corespunzătoare activitatilor și subactivităților din Cererea de finanțare:

- a) realizează și transmite către fiecare Consiliu Județean/UAT un chestionar prin care sunt solicitate informații cu privire la clădirile din județ propuse a fi finanțate prin Program.
- b) în baza informațiilor primite, **analizează eligibilitatea propunerilor de proiecte pentru care s-a primit informația completă necesară fundamentării listei de clădiri publice**, denumita și Portofoliul de proiecte ce va însoți Cererea de Finanțare, care sunt incluse în cererea de finanțare a Programului „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*”;
- c) Conform solicitărilor și limitelor financiare impuse de Banca Europeană pentru Investiții, prioritizează propunerile de proiecte ce vor fi incluse în cererea de finanțare și ia decizia finală cu privire la includerea Proiectelor **cererea de finanțare a Programului** „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*”;
- d) Urmare a analizei propunerilor de proiecte, întocmește Portofoliul de proiecte ce va însoți cererea de finanțare pentru Programul „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*”;
- e) Transmite Consiliului Județean/ Unității Administrativ Teritoriale spre aprobare portofoliul de proiecte rezultat în urma analizei și prioritizării proiectelor, din cadrul Portofoliului de proiecte ce va însoți cererea de finanțare pentru programul „*South- Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*”;
- f) Elaborează, semnează și depune cererea de finanțare și anexele solicitate;
- g) Răspunde solicitărilor de clarificări la cererea de finanțare transmise de BEi si/sau Comisia Europeană;
- h) Semnează acordul de finanțare cu BEi pentru programul „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*”;
- i) Se obligă să înființeze în cadrul ADR Sud-Muntenia, cu acordul CpDR Sud Muntenia, o structură dedicată implementării Programului „*South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme*”
- j)

în conformitate cu cererea de finanțare aprobată pentru programul „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme”;

- k) Se obligă să implementeze programul „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” în conformitate cu Acordul de finanțare încheiat cu BEi;
- l) Solicită Unității Administrativ Teritoriale personal de specialitate pentru elaborarea caietelor de sarcini în vederea lansării achiziției publice de servicii de audit energetic, expertiză tehnică, elaborare documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și de verificare tehnică pentru clădirile din portofoliul de proiecte aprobat de BEi;
- m) În colaborare cu Unității Administrativ Teritoriale, elaborează caietele de sarcini în vederea lansării achiziției publice de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și elaborare documentație de avizare a lucrărilor de intervenție pentru clădirile din portofoliul de proiecte aprobat de BEi;
- n) Organizează și derulează procedura de atribuire a contractelor de achiziție publică de servicii de audit energetic, expertiza tehnică și elaborare documentație de avizare a lucrărilor de intervenție pentru clădirile din portofoliul de proiecte aprobat de BEi;
- o) Încheie contractul de achiziție publică cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare;
- p) Derulează contractul de achiziție publică conform prevederilor documentației de atribuire și a clauzelor acestuia;
- q) Asigură publicitatea programului și diseminarea rezultatelor acestuia;
- r) Solicită Unității Administrativ Teritoriale desemnarea unui reprezentant care să facă parte din comisia de recepție a livrabilelor achiziționate în cazul în care Unitatea Administrativ Teritorială este beneficiarul documentației achiziționate sau a doi reprezentanți în cazul în care beneficiarul documentației este o altă UAT decât Consiliul Județean astfel:
 - Un reprezentant din cadrul consiliului județean;
 - Un reprezentant din cadrul UAT pentru care sunt elaborate livrabilele.
- s) Desemnează, prin dispoziție a reprezentantului legal, o comisie de recepție a livrabilelor specifice serviciilor achiziționate (inclusiv cu reprezentanți desemnați de CJ), care va realiza recepția livrabilelor și va semna Procesul Verbal de Recepție cantitativă și calitativă a serviciilor;
- t) Transmite la Unitatea Administrativ Teritorială în termen de maxim 3 zile lucrătoare de la data primirii, facturile emise de contractori însoțite de documente justificative, în scopul colectării de la Unitatea Administrativ Teritorială a co-finanțării de 10% proporțională cu valoarea facturilor emise aferente proiectelor incluse în cererea de finanțare aprobată de BEi precum și valoarea cheltuielilor ne-eligibile, dacă este cazul;
- u) În vederea monitorizării indicatorilor din cererea de finanțare BEi, ADR Sud-Muntenia colectează Certificatele de Audit Energetic emise după finalizarea lucrărilor de investiție aferente obiectelor de investiții pentru toate proiectele pentru care au fost pregătite documentații tehnico-economice;
- v) În vederea monitorizării indicatorilor din cererea de finanțare BEi, ADR Sud Muntenia colectează anunțurile transmise de către beneficiari pe site-ul www.e-licitatie.ro pentru procedurile de achiziție publică pentru elaborare PT și Execuție lucrări aferente documentațiilor tehnico economice pregătite în cadrul programului ELENA.

- (3) **Rolurile și responsabilitățile Orașului Bolintin-Vale în calitate de Beneficiar al Programului „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme”, corespunzătoare activităților și subactivităților din Cererea de finanțare:**
- a) Aprobă și transmite ADR Sud-Muntenia până la data de 28.05.2021 următoarele:
 - 1. Prezentul Acord cadru semnat;
 - 2. Hotararea CL menționată la art. 3.1 lit. a);
 - b) În termen de maxim 10 zile lucrătoare de la primirea chestionarului transmis de către ADR Sud Muntenia conform art.3 pct. 2 lit a) colectează chestionarele cu privire la clădirile din oraș propuse a fi finanțate prin Program și le pune la dispoziția ADR Sud-Muntenia;
 - c) Transmite ADR Sud Muntenia toate documentele necesare pentru pregătirea și depunerea cererii de finanțare, conform prevederilor prezentului Acord (art. 3 alin. 3 lit. b) și ale **programului ELENA - European Local Energy Assistance**, precum și orice alte documente și informații solicitate de ADR Sud Muntenia, necesare pe parcursul procesului de evaluare și contractare a Programului;
 - d) Desemnează, prin dispoziție a primarului Unității Administrativ Teritoriale, un responsabil și un responsabil supleant pentru furnizarea informațiilor necesare întocmirii cererii de finanțare și pentru implementarea Programului la nivelul UAT, în persoana d-nei Ana-Maria Bobe, funcția Consilier, telefon 0726211971, adresa electronică - ana-maria.bobe@bolintin-vale.ro și membru supleant Mariana Radu, funcția Consilier, telefon 0735327250, adresa electronică - mariana.mincu@bolintin-vale.ro.
 - e) În termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data primirii facturilor de la ADR Sud - Muntenia, conform art.3 alin. 2 lit t) va transfera în contul ADR Sud-Muntenia sumele corespunzătoare în conformitate cu prevederile art.3 pct. 5, Plățile din prezentul acord;
 - f) În cazul în care nu este transferată valoarea co-finanțării de 10%, ADR Sud Muntenia poate suspenda contractul de servicii aferente facturilor neachitate;
 - g) În calitate de beneficiar se obligă să lanseze pe site-ul www.e-licitatie.ro procedurile de atribuire a contractelor de proiectare și execuție lucrări, aferente proiectelor ale cărui beneficiar este, în maxim 90 de zile de la data primirii documentației tehnico-economice de la ADR Sud Muntenia, dar nu mai târziu de data finalizării Programului „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme”;
 - h) Se asigură ca UAT-urile din județ vor lansa pe site-ul www.e-licitatie.ro procedurile de atribuire a contractelor de proiectare și execuție lucrări, aferente proiectelor ale caror beneficiari sunt, în maxim 90 de zile de la data primirii documentației tehnico-economice de la ADR Sud Muntenia, dar nu mai târziu de data finalizării Programului „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme”;
 - i) În situația nedeplinirii obligațiilor de la punctele g) și/sau h), contravaloarea corespunzătoare documentațiilor transmise de ADR Sud - Muntenia și nepublicate pe site-ul www.e-licitatie.ro pentru atribuirea contractelor de proiectare și execuție lucrări, aferente proiectelor ale caror beneficiari sunt, va constitui titlu de creanță în favoarea ADR Sud Muntenia și va fi returnată în contul acesteia de către Unitatea Administrativ Teritorială în termen de 10 zile de la data primirii notificării transmise de ADR Sud Muntenia;
 - j) Transmite ADR Sud Muntenia anunțul de participare publicat pe site-ul [e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro) pentru procedurile de achiziție publică pentru elaborare PT și Execuție lucrări aferente documentațiilor tehnico-economice pregătite în cadrul programului ELENA;
 - k) Se asigură de îndeplinirea obligației cu privire la efectuarea auditului energetic și transmiterea la ADR Sud-Muntenia a Certificatelor de Audit Energetic emise după finalizarea lucrărilor de investiție aferente obiectelor de investiții pentru toate proiectele pentru care au fost pregătite documentații tehnico-economice;

(4) Contribuția la finanțarea cheltuielilor totale ale Proiectului

ADR Sud-Muntenia va asigura cuprinderea în bugetul propriu a sumelor aferente cheltuielilor eligibile și neeligibile pentru managementul Programului „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” în conformitate cu cererea de finanțare BEi.

Partile semnate ale acordului cadru vor asigura cuprinderea în bugetul propriu a creditelor de angajament și a creditelor bugetare aferente valorii eligibile și neeligibile pentru activitățile proprii incluse în proiect în conformitate cu Legea 273/2006, Legea finanțelor publice Locale cu modificările și completările ulterioare.

Rata co-finanțării suportată de către ADR Sud Muntenia, este de minimum 10% din valoarea eligibilă aferentă cheltuielilor eligibile pentru managementul Programului „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” în conformitate cu cererea de finanțare BEi.

În ceea ce privește cheltuielile eligibile ale Orașului Bolintin-Vale, co-finanțarea este de minimum 10% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente proiectelor incluse în cererea de finanțare aprobată de BEi.

(5) Platile

În conformitate cu prevederile modelului *Acordului de finanțare cu BEi sumele aferente* Programului „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” sunt plătite ADR Sud Muntenia în baza scrisorii în etape, după cum urmează:

- Prefinanțare de 40% la semnarea acordului de finanțare (între ADR Sud Muntenia și BEi);
- Prefinanțare de 30% în etapa intermediară (sub rezerva aprobării de către BEi a costurilor suportate, eligibile și a aprobării raportului intermediar);
- 30% la sfârșitul sprijinului ELENA (sub rezerva aprobării BEi a costurilor eligibile totale, a factorului de multiplicare atins și a raportului final de implementare).

Ținând cont de prevederile modelului *Acordului de Finanțare* dintre ADR Sud Muntenia și BEi implementarea financiară se va efectua astfel:

- a) Până la atingerea pragului de 70% din valoarea Acordului de finanțare, ADR Sud Muntenia va efectua plățile către contractori în proporție de 90% din prefinanțarea BEi și de 10% din co-finanțarea asigurată de Unitatea Administrativ Teritorială conform art. 3 pct. 4 din prezentul Acord;
- b) După plata integrală a prefinanțării de 70% din valoarea Acordului de finanțare, Unitatea Administrativ Teritorială va efectua plata integrală a facturilor către contractori urmând ca regularizarea sumelor să se efectueze după primirea tranșei finale a finanțării de la BEi;
- c) ADR Sud-Muntenia este responsabilă cu depunerea cererilor de prefinanțare/rambursare către BEi.

Art. 4 PERIOADA DE VALABILITATE A ACORDULUI CADRU

(1) Perioada de valabilitate începe la data semnării prezentului Acord și încetează la data la care Acordul de finanțare dintre ADR Sud Muntenia și BEi își încetează valabilitatea.

Art. 5 ACHIZITII PUBLICE

(1) ADR Sud Muntenia va organiza și va derula procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de servicii de audit energetic, expertiză tehnică și documentație de avizare a lucrărilor de intervenție, cu respectarea tuturor reglementărilor legate în vigoare.

Art. 6 PROPRIETATEA CLADIRILOR PUBLICE CARE FAC PARTE DIN PROIECT

- (1) Beneficiarii finali ai proiectelor din Portofoliul de proiecte ce va insoti cererea de finantare pentru Programul „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” au obligatia sa faca demersurile necesare în vederea obtinerii dreptului de proprietate/administrare în termen de 12 de la data semnarii prezentului acord.
- (2) Beneficiarii finali ai proiectelor din Portofoliul de proiecte ce va insoti cererea de finantare pentru Programul „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” au obligatia sa mentina dreptul de proprietate/administrare a cladirilor publice care sunt parte a serviciilor achizitionate în cadrul Programului, pe o perioada de cel puțin 10 ani de la data semnarii Acordului de finantare dintre ADR Sud Muntenia și BEi.

Art. 7 CONFIDENTIALITATE

- (1) Partile semnatare ale prezentului Acord convin sa pastreze în stricta confidentialitate informatiile primite în cadrul și pe parcursul implementarii Programului și sunt de acord sa previna orice utilizare sau divulgare neautorizata a unor astfel de informatii. Partile înțeleg sa utilizeze informatiile confidentiale doar în scopul de a-i îndeplini obligatiile din prezentul Acord.
- (2) Pe durata valabilitatii prezentului Acord, atunci cand prelucreaza date cu caracter personal, fiecare Parte se obliga sa se conformeze cu legislatia aplicabila privind protectia datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul nr. 679 /2016 i cu orice norme general obligatorii adoptate în legatura cu protecția datelor cu caracter personal.
- (3) Fiecare Parte își asumă în mod independent responsabilitatea privind prelucrarea datelor cu caracter personal. Încălcarea de către o Parte a prevederilor prezentului și a prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 și a normelor generale obligatorii adoptate în legatura cu protecția datelor cu caracter personal, nu poate fi apreciată ca o încălcare comuna și nu poate genera raspunderea solidara fata de persoana sau autoritatea care constata aceasta încălcare.

Art. 8 LEGEA APLICABILA

- (1) Prezentului Acord i se va aplica și va fi interpretat în conformitate cu legea romana.
- (2) Pe durata prezentului Acord, partile vor avea dreptul sa convina în scris asupra modificarii anumitor clauze, prin act aditional. Orice modificare a prezentului Acord va fi valabila numai atunci cand este convenita de toate partile.

Art. 9 DISPOZITII FINALE

- (1) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legatura cu el, pe care partile nu le pot solutiona pe cale amiabila, var fi solutionate de instantele competente.
- (2) Acordul este întocmit în numar de 3 exemplare, în limba romana, cate unul pentru fiecare parte și un original pentru cererea de finantare.

Semnaturi

Agenția pentru Dezvoltare Regională

Director general,
Liviu Gabriel Mușat
Semnătura,

PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ



Oraș Bolintin-Vale

Primar,
Daniel Trăistaru
Semnătura,

SECRETAR
GENERAL